

# **XV** Simposio y **X** Asamblea Comité Permanente Sobre el Catastro en Iberoamérica

[www.catastrolatino.org](http://www.catastrolatino.org)



# Un catastro confiable, accesible y colaborativo: mantenimiento y perfeccionamiento continuado

## Realidad de Perú



## La colaboración entre administraciones como elemento fundamental

En base a la Ley 28687, la Sunarp y las municipalidades, pueden lograr el saneamiento de predios en diferentes municipalidades, para ello se ha firmado convenios de colaboración y mesas de trabajo entre las instituciones



## Procedimientos para fomentar y facilitar la participación ciudadana

Los programas denominados “Expoferia Registrales”, “Sunarp en tu Pueblo” y Brigadas Registrales, son campañas en que se lleva a los registradores y catastro a los pueblos donde no existe oficinas institucionales, para atenderlos en los lugares públicos como las plazas de armas.



## Estrategias de empoderamiento ciudadano

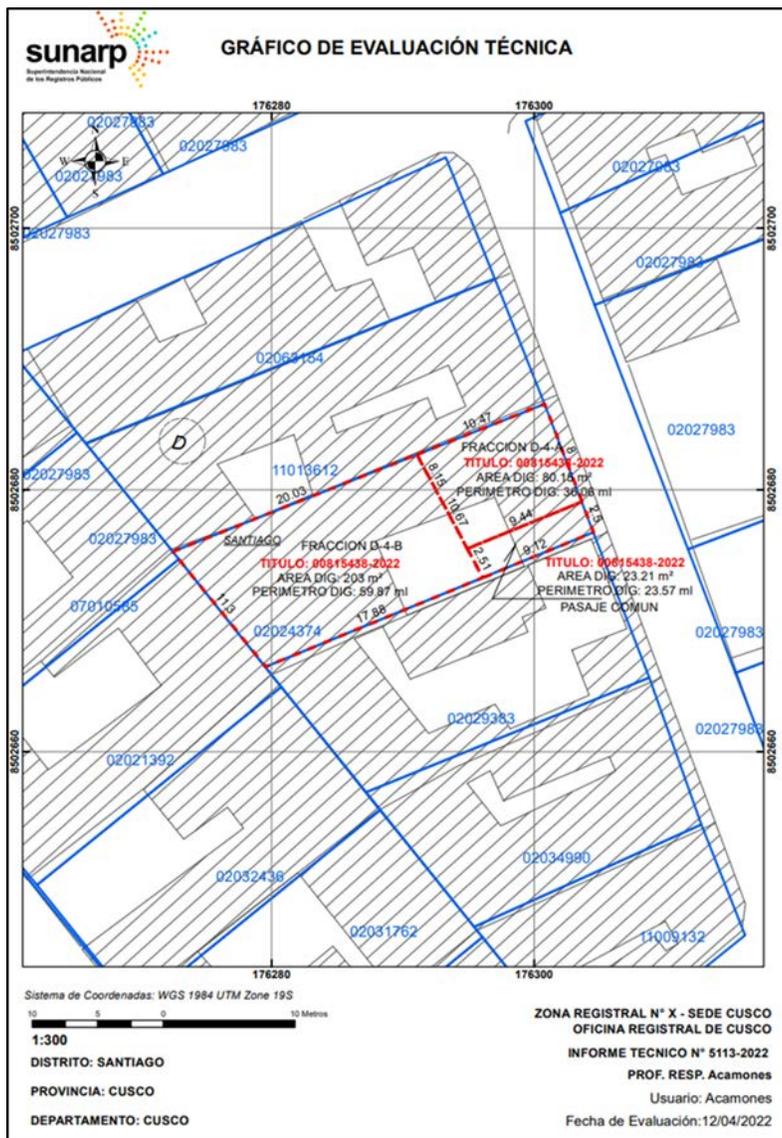
A través del programa “Sunarp te escucha”, en el cual participan: El Jefe de la Unidad Registral, el Jefe de Catastro y el Jefe de la Zona Registral, se invita a participar a cualquier ciudadano a hablar directamente con ellos y expresar sus reclamos, sugerencias o consultas.



# Profesionalización de empresas y administraciones catastrales

A través de la Ley 28194 Ley peruana que crea el “Sistema Nacional Integrado de Información Catastral Predial” en la cual todas las administraciones catastrales del país se rigen por un solo estándar para la elaboración del catastro.





## Catastro anticipativo

Como registro de la Propiedad no hacemos catastro anticipado, solo administramos los catastros de los entes generados de catastro, una vez que estos catastros se hacen oficial, y las inscripciones registrales en Perú son facultativas no obligatorias.



# SID sunarp



CIUDADANOS



NOTARIOS



MUNICIPALIDADES



IMPORTADORES /  
CONCESIONARIOS  
DE VEHICULOS



## Holismo catastral: Registros de la Propiedad y Notarías

La Sunarp ha creado una aplicación denominada SID Sunarp, por la cual las notarías trabajan bajo un solo sistema entre Registro de la Propiedad y Notarías, para que todas las escrituras notariales, vayan al registro vía telemática y directamente a la bandeja de carga laboral del registrador, con el fin de mejorar las transacciones inmobiliarias de manera rápida y segura.

# Gracias